Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Otwocku
Konrad Kuć
05-400 Otwock ul. Hugona Kołłątaja 4/19
konto: 85 1020 1042 0000 8802 0339 1430
W odpowiedzi podać: Sygn.akt Km 2046/18
tel./fax. : 22 102 19 66 Przyjęcia interesantów: Poniedziałek 9:00-16:00

Otwock, dnia 29-01-2019 r

60190129001 40

otwock.kuc@komornik.pl

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI RUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Otwocku Konrad Kuć mający kancelarię w Otwocku przy ul. Hugona Kołłątaja 4/19 na podstawie art. 867 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **22-02-2019 r. o godz. 15:00 w 05-400 Otwock, ul. Piłsudskiego 25/3** odbędzie się pierwsza licytacja ruchomości, stanowiących własność dłużnika w sprawie. Przedmiotem licytacji są następujące ruchomości:

L.p.	Nr prot.	Opis licytowanej ruchomości	ilość	Wartość w zł	
				oszacowanie	cena wywołania
1	1	Toyota T27 Avensis nr. rej. WOT 27728; VIN: SB1ED76L80E030312; rok prod 2010: kolor czarny; przebieg ok. 290 000,00 km	1,00	24 900,00	18 675,00

Cena wywołania w pierwszym terminie licytacji publicznej wynosi **trzy czwarte** wartości szacunkowej. Jeżeli licytacja w pierwszym terminie nie dojdzie do skutku, zajęte ruchomości mogą być sprzedane w drugim terminie licytacyjnym. Cena wywołania w drugim terminie licytacyjnym wynosi **połowę** wartości szacunkowej. Sprzedaż licytacyjna nie może nastąpić za cenę niższą od ceny wywołania. (Art. 867 § 2 kpc).

Przystępujący do przetargu jest obowiązany złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na konto komornika **85 1020 1042 0000 8802 0339 1430** lub w kasie kancelarii czynnej w dni pracujące od poniedziałku do piątku w godz.: 08:00-16:00 . Rękojmi nie składa się, jeżeli suma oszacowania jest niższa niż pięć tysięcy złotych. (Art. 867^1§ 1 kpc). Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie. (Art. 867^1§ 2 kpc). Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa. (Art. 867^1§ 3 kpc). Rękojmi nie składa wierzyciel przystępujący do przetargu, któremu przysługuje wierzytelność o wartości nie niższej od wysokości rękojmi i jeżeli do tej wysokości jego wierzytelność oraz prawa korzystające z pierwszeństwa przed tą wierzytelnością znajdują pokrycie w cenie wywołania. Jeżeli wartość wierzytelności jest niższa od wysokości rękojmi albo znajduje tylko częściowe pokrycie w cenie wywołania, wysokość rękojmi obniża się - w pierwszym przypadku do różnicy między pełną rękojmią a wartością wierzytelności, w drugim przypadku - do części wartości wierzytelności niepokrytej w cenie wywołania. (Art. 867^1§ 4 kpc).

Licytacja odbywa się publicznie. (Art. 867^2 § 1 kpc). W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji. (Art. 867^2 § 2 kpc). Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu. (Art. 867^2 § 3 kpc).

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu. (Art. 867^2 § 4 kpc).

Komornik udzieli przybicia osobie ofiarującej najwyższą cenę, jeżeli po trzykrotnym wezwaniu do dalszych postąpień nikt więcej nie zaofiarował.(Art. 869 § 1 kpc). Z chwilą przybicia dochodzi do skutku sprzedaż ruchomości na rzecz nabywcy. Od tego czasu należą do niego pożytki ruchomości.(Art. 869 § 2 kpc).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przybicia na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie ruchomości od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. (Art. 867 § 1^2 zd. 2 kpc).

Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu mu przybicia. Gdy jednak cena nabycia przewyższa pięćset złotych, obowiązek nabywcy ogranicza się do złożenia natychmiast jednej piątej ceny, nie mniej jednak niż pięćset złotych, przy czym resztę ceny, na którą zalicza się złożoną rękojmię, uiszcza się w dniu następnym w godzinach urzędowania kancelarii komorniczej lub na rachunek bankowy komornika do godziny osiemnastej dnia następnego. Jeżeli ten dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, cenę uiszcza się w następnym dniu po dniu albo dniach wolnych od pracy. (Art. 871 kpc).

Ruchomości będące przedmiotem niniejszej licytacji można oglądać w dniu licytacji **od godz 14:50** w miejscu licytacji:

05-400 Otwock, ul. Piłsudskiego 25/3

Asesor komorniczy

Dominik Gałkowski

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Otwocku
Konrad Kuć