

**Opis przedmiotu zamówienia**  
**na przegląd konserwacyjny 4 przystankowego, 13 osobowego dźwigu**  
**hydraulicznego o udźwigu Q=1000 kg znajdującego się w budynku Sądu**  
**Rejonowego w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 2**

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie w należyтым stanie technicznym, poprzez świadczenie usług przeglądów technicznych serwisów i konserwacji dźwigu osobowego w obiekcie Sądu Rejonowego w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 2 w okresie 24 miesięcy od zawarcia umowy:

Dla urządzeń klimatyzacyjnych wymienionych w tabelach ustala się następujący zakres prac:

**1. Istotne warunki zamówienia:**

Zakres usługi obejmuje:

1. Wykonywanie przeglądów konserwacyjnych jednego dźwigu osobowego z częstotliwością: jeden raz w miesiącu;
2. Utrzymywanie dźwigu w stałym ruchu;
3. Wykonywanie pomiarów elektrycznej instalacji ochrony przeciwpożarowej dźwigu;
4. Uczestniczenie podczas okresowych badań UDT;
5. Wykonywanie bieżących napraw dźwigu.

**2. Zakres konserwacji dźwigów obejmuje w szczególności:**

*Maszynownia*

1. oględziny układu napędowego, silnika pomy, aparatury sterowej, stanu elementów nośnych dźwigów.
2. wymiana bezpieczników, gniazd, główek oraz wstawek w obwodach siłowych i sterowych tablicy wstępnej i sterowej, wymiana żarówek i diod sygnalizacyjnych.
3. regulacja styczników głównych i przekaźników sterowych,
4. wymiana przewodów łączących tablicę i rozdzielnię sterową,
5. wymiana i regulacja styków oraz przycisków jazd kontrolnych aparatury,
6. kompleksowa kontrola zespołu napędowego, uzupełnienie oleju we wciągarnie oraz silniku elektrycznym,
7. wymiana śrub mocujących silnik i wciągarkę,

8. smarowanie powierzchni ściernych,
9. kontrola lin nośnych i linki ograniczającej prędkości,
10. kontrola i smarowanie ogranicznika prędkości,
11. przegląd instalacji elektrycznej, siłowej i sterowej,
12. kontrolka konstrukcji nośnej w maszynowni,
13. kontrola instalacji zerującej lub uziemiającej;
14. dokonywanie regulacji i usuwanie usterek elektromechanicznych: układu hamulcowego, kontaktów bezpieczeństwa, urządzeń regulujących drzwi, elementy wchodzące w skład aparatury przekaźnikowo-stycznikowej i elektronicznej.

*Szyb:*

1. smarowanie przewodnic i p-wagi,
2. kontrola instalacji elektrycznej w szybach,
3. kontrola wyłączników krańcowych, przełączników piętrowych, krzywek stałych wyłączników, przesłonek fotoimpulsatora,
4. wymiana lub naprawa wyłącznika STOP w podszybiu i na kabinie,
5. sprawdzanie obciążnika wraz z regulacją,
6. sprawdzanie pracy drzwi wraz z ich smarowaniem i regulacją,
7. sprawdzenie stanu konstrukcji nośnej szybu,

*Kabina:*

1. smarowanie krzywki ruchomej,
2. sprawdzenie elementów kasety sterowej,
3. smarowanie sworzni progu ruchomego lub podłogi ruchomej,
4. sprawdzanie mocowania i stanu technicznego kabli zwisowych,
5. sprawdzenie jazdy rewizyjnej łącznie z wymianą uszkodzonych elementów,
6. wymiana żarówki fotoimpulsatora.

Wykonawca zobowiązany jest w ramach konserwacji do dostarczenia - w miarę potrzeb- następujących materiałów w ilościach niezbędnych do sprawnego działania konserwowanego dźwigu:

- smary,
- styki,
- sprężynki w kasetach,
- bezpieczniki,

- śruby i podkładki.

### **3. Odbiór prac:**

Wykonanie usług objętych przedmiotem umowy zostanie potwierdzone protokołem wykonania usług w danym okresie, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę. Podpisanie przez Strony protokołu oznacza, że umowa została należycie wykonana przez Wykonawcę. Podpisany przez Strony protokół będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za dany okres wykonania umowy.