



Dnia 30 lipca 2018 r.

**Dyrektor
Sądu Rejonowego w Otwocku**

ZAPYTANIE OFERTOWE

Sąd Rejonowy w Otwocku

zaprasza

do złożenia oferty w sprawie wykonania:

w budynku Sądu Rejonowego w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 2 kompleksowej usługi z zakresu mycia i czyszczenia elewacji oraz schodów zewnętrznych, pod ciśnieniem.

– na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm./.

1. Ofertę należy złożyć:

- a) w jednej zamkniętej kopercie, w siedzibie zamawiającego lub
- b) faksem na numer 22 778-20-51
- c) e-mailem na adres : kontakt@otwock.sr.gov.pl

Na kopercie/ faksie/w e-mailu należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: „**Oferta na wykonanie w budynku Sądu Rejonowego w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 2 kompleksowej usługi z zakresu mycia i czyszczenia elewacji oraz schodów zewnętrznych, pod ciśnieniem**”.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie kompleksowej usługi z zakresu mycia i czyszczenia elewacji i schodów zewnętrznych, pod ciśnieniem. Budynek składa się z dwóch skrzydeł: budynek główny – 4 kondygnacje (w tym kondygnacja podziemna) długość-35,81m, szerokość -11,31m, wysokość 11,70 m, skrzydło prawe 3 – kondygnacje (w tym jedna kondygnacja podziemna) długość 26,83m, szerokość 9,81m, wysokość 9,70m. Budynek ocieplony styropianem. Docieplenie wykonane ok. 10 lat temu, elewacja nie zawiera płytek elewacyjnych. Powierzchnia schodów wynosi 189,074 m², ilość stopni 5. Schody wykonane z kamienia. Wszystkie materiały, środki czystości oraz sprzęt potrzebny do wykonania usługi dostarcza wykonawca.

3. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) zabezpieczenia terenu przed osobami postronnymi;
- b) organizacji swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
- c) utrzymania ładu i porządku na terenie prac oraz usuwanie wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach.
- d) prowadzenia prac w taki sposób i w takich godzinach, by ich realizacja nie zakłóciła właściwego toku funkcjonowania Sądu Rejonowego w Otwocku i nie naruszała zasad współżycia społecznego.
- e) oznaczenia i zabezpieczenia przed zniszczeniem lub zanieczyszczeniem terenu, na którym odbywać się będą prace.
- f) ponoszenia kosztów wywozu i utylizacji odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 kwietnia 2001r. Prawo ochrony Środowiska (tj. Dz.U. z 2008r. nr. 25 poz. 150 z późn. zm.)
- g) poniesienia odpowiedzialności za wszelkie szkody na osobach i w mieniu jakie może doznać Zamawiający jak i osoby trzecie w związku z wykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu zamówienia.



Sąd Rejonowy w Otwocku

ul. Armii Krajowej 2, 05-400 Otwock
Tel. 22 778 20 56.
mail:finansowy@otwock.sr.gov.pl

www.otwock.sr.gov.pl
Fax. 22 778 20 51
NIP: 532-11-72-552

h) zapewnienia zaplecza socjalnego.

4. **Zamawiający wymaga** aby roboty kolidujące z normalną pracą użytkownika obiektu, były prowadzone poza godzinami pracy Sądu, oraz w soboty i niedziele. Zakazuje się wyrzucania odpadów do pojemników znajdujących się na terenie kompleksu budynków przy ul. Armii Krajowej 2 w Otwocku.
5. **Warunki udziału w postępowaniu:**
Oferty mogą składać Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Dysponują odpowiednim sprzętem technicznym do wykonania usługi oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
6. **Podana w ofercie** cena musi być wyrażona w polskich złotych z wyodrębnieniem podatku VAT, zawierać wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem usługi. W ofercie należy wyodrębnić cenę wykonania usługi mycia elewacji z impregnacją oraz odrębnie cenę za usługę mycia elewacji bez impregnacji. Zależnie od cen złożonych ofert Zamawiający dokona wyboru oferty z impregnacją lub bez impregnacji. Jednocześnie w ofercie należy wyodrębnić cenę za usługę mycia schodów zewnętrznych prowadzących do wejścia głównego do budynku.
7. **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena
8. **Termin realizacji zamówienia:**
Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do 15 września 2018 roku
9. **Termin złożenia ofert:** w terminie do dnia **13 sierpnia 2018 roku**
W przypadku nadesłania oferty pocztą liczy się data wpływu do Sądu. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
10. Wykonawca na etapie przygotowania oferty może dokonać wizji lokalnej budynku podlegającego myciu by zapoznać się z istniejącym stanem technicznym w celu właściwego przygotowania oferty. Możliwość dokonanie wizji po uprzednim kontakcie telefonicznym.
11. **Warunki płatności:**
Przelew na konto bankowe Wykonawcy, na podstawie faktury VAT, termin płatności 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, po uprzednim wykonaniu usługi potwierdzonej przez Zamawiającego.
12. **Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:**
Pani **Marzena Kwiatek** - tel. 22 778 – 25 – 11

Marzena Kwiatek
[przygotował]

Dyrektor Sądu Rejonowego w Otwocku
Justyna Misior
[podpisał w imieniu zamawiającego]

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków zaproszenia oraz unieważnienia postępowania na każdym prowadzonym etapie, bez podania przyczyny

Otwock, dn. 30 lipca 2018 roku



Sąd Rejonowy w Otwocku

ul. Armii Krajowej 2, 05-400 Otwock
Tel. 22 778 20 56.
mail: finansowy@otwock.sr.gov.pl

www.otwock.sr.gov.pl
Fax. 22 778 20 51
NIP: 532-11-72-552