



Dnia 21 maja 2019 r.

**D y r e k t o r**  
**Sądu Rejonowego w Otwocku**

Zaproszenie do złożenia Ofert na:

**„Dostawę, montaż i uruchomienie klimatyzacji w wybranych pomieszczeniach zajmowanych przez Sąd Rejonowy w Otwocku w budynku przy ul. Powstańców Warszawy 3 oraz w budynku przy ul. Armii Krajowej 2”  
zwane dalej „zamówieniem”**

### **I. Tryb udzielenia zamówienia**

W związku z faktem, iż wartość niniejszego zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, zamówienie będzie realizowane zgodnie z art.4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo Zamówień Publicznych* w oparciu o procedury określone w Regulaminie udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro w Sądzie Rejonowym w Otwocku.

### **II. Opis zamówienia i warunki udziału**

#### **1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji w wybranych pomieszczeniach zajmowanych przez Sąd Rejonowy w Otwocku w budynku przy ul. Powstańców Warszawy 3 oraz w budynku przy ul. Armii Krajowej 2, opartej o agregaty lub urządzenia zewnętrzne zamontowane na dachu budynku lub na zewnętrznych ścianach w zaproponowanych przez Wykonawcę i uzgodnionych z Zamawiającym lokalizacjach oraz wewnętrzną instancję rozpraszającą, umożliwiającą indywidualne sterowanie dla każdego pomieszczenia z osobna. Skropliny z planowanych urządzeń, odprowadzane będą grawitacyjnie lub opcjonalnie z zastosowaniem pompek skroplin. Łączna powierzchnia pomieszczeń objętych zamówieniem wynosi ok. 294 m<sup>2</sup> i obejmuje 10 pomieszczeń zgodnie z poniższym wykazem:



**Sąd Rejonowy w Otwocku**

ul. Armii Krajowej 2, 05-400 Otwock  
Tel. 22 778 20 56.  
mail:[finansowy@otwock.sr.gov.pl](mailto:finansowy@otwock.sr.gov.pl)

[www.otwock.sr.gov.pl](http://www.otwock.sr.gov.pl)  
Fax. 22 778 20 51  
NIP: 532-11-72-552

Piętro	Nr pokoju	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Uwagi
II piętro w budynku przy ul. Powstańców Warszawy 3	Sala rozpraw nr 9	34,97	
	Sala rozpraw nr 10	34,24	
	Sekretariat	36,89	
	1	17,90	
	2	31,74	
	3	34,00	
	4	23,90	
	5	23,74	
	6	17,39	
7	26,98		
II piętro w budynku przy ul. Armii Krajowej 2	24	12,08	
<b>Razem</b>		<b>293,83</b>	

Rzut pomieszczeń objętych zamówieniem stanowi Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.

Po stronie Wykonawcy obowiązkiem będzie zaproponować najkorzystniejsze ekonomicznie, technologicznie i technicznie rozwiązanie w zakresie rozprowadzenia instalacji po wybranych pomieszczeniach oraz zaproponowanie rozmieszczenia splitów wewnętrznych, tak by ich lokalizacja nie powodowała dyskomfortu przyszłych użytkowników pracujących na stanowiskach biurowych oraz uwzględniała specyfikę pomieszczeń objętych zamówieniem.

Zamawiający nie wskazuje ilości oraz wymogów technicznych urządzeń, jakie zostaną zainstalowane w ramach realizacji zamówienia. Zamawiający wymaga by urządzenia były fabrycznie nowe, dopuszczone do sprzedaży na terenie Unii Europejskiej oraz spełniały wskazane dla tego typu urządzeń normy techniczne określone we właściwych przepisach. Wymaga się ponadto by urządzenia objęte zamówieniem były chronione minimum 3-letnią gwarancją, a także przedstawienia w sporządzonej Ofercie danych urządzeń wraz z podaniem nazwy oraz producenta.

Zamawiający wymaga finalnie żeby instalacja klimatyzacyjna umożliwiała utrzymanie temperatury powietrza w pomieszczeniach w okresie chłodzenia (przy zamkniętych wszystkich oknach) w przedziale od **21<sup>0</sup> C do 23<sup>0</sup> C**, z założeniem temperatury powietrza zewnętrznego dla okresu chłodzenia + **35<sup>0</sup> C**.

Wykonawca na podstawie własnej wiedzy, doświadczenia oraz przedstawionych materiałów oraz opisu zamówienia samodzielnie oszacuje ilość niezbędnych do realizacji zamówienia urządzeń i innych materiałów oraz określi wysokość innych kosztów. Zaoferowana cena

#### **Sąd Rejonowy w Otwocku**

ul. Armii Krajowej 2, 05-400 Otwock  
Tel. 22 778 20 56.  
mail:[finansowy@otwock.sr.gov.pl](mailto:finansowy@otwock.sr.gov.pl)

[www.otwock.sr.gov.pl](http://www.otwock.sr.gov.pl)  
Fax. 22 778 20 51  
NIP: 532-11-72-552

---

powinna uwzględniać wszystkie te elementy. Zamawiający wymaga podania poza ceną całkowitą za wykonanie zamówienia również ceny jednostkowej planowanego do wykorzystania agregatu lub urządzenia zewnętrznego.

Zamawiający umożliwi każdemu zainteresowanemu odbycie wizji lokalnej pomieszczeń, w których ma być zainstalowana klimatyzacja po wcześniejszym uzgodnieniu terminu ze wskazanym w Zapytaniu ofertowym do kontaktu pracownikiem Zamawiającego.

**2. Przed przystąpieniem do zadania jest możliwość dokonania wizji lokalnej** po wcześniejszym umówieniu się z pracownikiem Oddziału Administracyjnego Sądu Rejonowego w Otwocku, dostępnym pod numerem tel. 22 778 – 20 – 56 lub e-mail [kontakt@otwock.sr.gov.pl](mailto:kontakt@otwock.sr.gov.pl). Niezależnie od udziału lub braku udziału w wizji lokalnej Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę wraz z Ofertą Oświadczenia, o treści zgodnej z Załącznikiem nr 2 do niniejszego Zaproszenia.

**3. Kryteria oceny oferty:**

- a) Najniższa cena: 80% wagi;
- b) Termin wykonania usługi: 10% wagi;
- c) Jednostkowy koszt przeglądu rocznego jednostki zewnętrznej instalacji: 10% wagi.

**4. Oferta** złożona przez Wykonawcę nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**5. Termin związania z ofertą:** 30 dni.

**6. Termin wykonania zamówienia:** od dnia podpisania umowy do 10 lipca 2019 roku

**7. Miejsce i termin złożenia oferty:** powinny wpłynąć do dnia **5 czerwca 2019 roku g. 15:00.**

Oferty proszę składać w sekretariacie Oddziału Administracyjnego Sądu Rejonowego w Otwocku ul. Armii Krajowej 2, 05-400 Otwock, Zamawiający dopuszcza również złożenie formularza ofertowego wraz z wymaganymi załącznikami drogą e-mail adres: [kontakt@otwock.sr.gov.pl](mailto:kontakt@otwock.sr.gov.pl). Informacja o wyborze Wykonawcy zostanie umieszczona na stronie internetowej: [www.otwock.sr.gov.pl](http://www.otwock.sr.gov.pl)

**8. Zamawiający** zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania oraz zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnego Wykonawcy, bez podania przyczyny. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane, nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Zamawiającego z tytułu złożenia swojej oferty cenowej. Zamawiający nie dokonuje zwrotu jakichkolwiek należności z tytułu kosztów sporządzenia oferty.

**9. Zamawiający** zastrzega sobie prawo, że przypadku, gdy nie można będzie dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty przedstawiają taki sam bilans cenowy ofert, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

**10. Zamawiający** zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji w zakresie przedmiotu zamówienia i sposobu realizacji umowy, jak również ceny z Wykonawcami. Ostateczna decyzja o podjęciu negocjacji w danym zakresie należy do Zamawiającego.

---

**Sąd Rejonowy w Otwocku**

ul. Armii Krajowej 2, 05-400 Otwock  
Tel. 22 778 20 56.  
mail:[finansowy@otwock.sr.gov.pl](mailto:finansowy@otwock.sr.gov.pl)

[www.otwock.sr.gov.pl](http://www.otwock.sr.gov.pl)  
Fax. 22 778 20 51  
NIP: 532-11-72-552

- 
- 11. Warunki płatności:** 21 dni po przekazaniu dokumentacji, protokolarnym odbiorze oraz dostarczeniu faktury vat do siedziby Zamawiającego.
- 12. Sposób przygotowania Oferty:** Ofertę należy sporządzić w języku polskim na Formularzu ofertowym, o treści zgodnym z Załącznikiem nr 3 do niniejszego Zaproszenia.
- 13. RODO:** Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę wraz z Oświadczenia o zapoznaniu się z treścią klauzuli informacyjnej, o treści zgodnej z Załącznikiem nr 4 do niniejszego Zaproszenia.
- 14. Umowa:** Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta Umowa według stanowiącego Załącznik nr 5 do niniejszego Zaproszenia.

**Załączniki:** Integralną część niniejszego Zaproszenia stanowią następujące Załączniki:

Załącznik nr 1 – rzut pomieszczeń

Załącznik nr 2 – oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej

Załącznik nr 3 – formularz ofertowy

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią klauzuli informacyjnej

Załącznik nr 5 – wzór umowy

---

**Sąd Rejonowy w Otwocku**

ul. Armii Krajowej 2, 05-400 Otwock  
Tel. 22 778 20 56.  
mail:[finansowy@otwock.sr.gov.pl](mailto:finansowy@otwock.sr.gov.pl)

[www.otwock.sr.gov.pl](http://www.otwock.sr.gov.pl)  
Fax. 22 778 20 51  
NIP: 532-11-72-552