



Dnia 7 czerwca 2019 r.

D y r e k t o r
Sądu Rejonowego w Otwocku

Zaproszenie do złożenia Ofert na:

„Remont pomieszczeń biurowych Sądu Rejonowego w Otwocku w celu ich adaptacji na sale rozpraw i pokój Sekcji Wykonywania Orzeczeń Sądowych”

zwane dalej „zamówieniem”

I. Tryb udzielenia zamówienia

W związku z faktem, iż wartość niniejszego zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, zamówienie będzie realizowane zgodnie z art.4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo Zamówień Publicznych* w oparciu o procedury określone w Regulaminie udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro w Sądzie Rejonowym w Otwocku.

II. Opis zamówienia i warunki udziału

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa przestrzeni wewnętrznej budynku Sądu Rejonowego w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 2 poprzez między innymi (1.) wykonanie ścian działowych, celem adaptacji pomieszczeń biurowych na sale rozpraw i inne pomieszczenia, a także (2.) wykonanie posadzek w nowych pomieszczeniach oraz fragmentu posadzek w korytarzu, które powinny być wykonane z płyt gresowych o odpowiedniej wytrzymałości, antypoślizgowych i kolorystycznie dobranych do pozostałych pomieszczeń, (3.) wykonanie sufitów podwieszanych na fragmentach pomieszczeń – głównie nad stołem składu orzekającego pozwalające na montaż opraw oświetleniowych, monitoringu i innych elementów systemu nagłaśniającego. W nowoutworzonej przestrzeni zakłada się (4.) całkowitą przebudowę instalacji elektrycznych. Nowe instalacje powinny spełniać obowiązujące standardy i wymagania odnośnie przeznaczenia pomieszczeń. Instalacje centralnego ogrzewania pozostają bez zmian. Grzejniki umieszczone pod oknami w ścianie frontowej obiektu pozostają bez zmian. Powierzchnia ogrzewana pozostaje ta sama. Dodatkowo w ramach zamówienia (5.) pozostają prace wykończeniowe związane w wykonaną przebudową pomieszczeń.

Zakłada się w ramach zamówienia realizację następujących prac:

- Demontaż ścian działowych;
- Demontaż posadzek;
- Wykonanie nowych ścian w technologii murowanej, z pustaków ceramicznych gr 11cm, obustronnie otynkowanych;



Sąd Rejonowy w Otwocku

ul. Armii Krajowej 2, 05-400 Otwock
Tel. 22 778 20 56.
mail:finansowy@otwock.sr.gov.pl

www.otwock.sr.gov.pl
Fax. 22 778 20 51
NIP: 532-11-72-552

-
- Osadzenie drzwi do nowej Sali rozpraw i pokoju biurowego;
 - Modernizacja instalacji elektrycznych (gniazd wtykowych, oświetlenia, sieci strukturalnych, sieci niskoprądowych – monitoring, alarm, TV);
 - Modernizacja instalacji klimatyzacji i wentylacji;
 - Modernizacja instalacji CO (zmiana przejścia rur i pionu);
 - Wymiana posadzki z wykładziny dywanowej/ gresu na nowe płytki gresowe;
 - Odnowienie okien;
 - Wymianę parapetów;
 - Wykonanie tynków i gładzi gipsowych;
 - Wykonanie sufitów podwieszanych nad składem sędziowskim;
 - Malowanie powierzchni ścian i sufitów.

Uzupełnieniem przedstawionego opisu przedmiotu zamówienia jest Szczegółowy zakres prac dla zadania „*Remont pomieszczeń biurowych Sądu Rejonowego w Otwocku w celu i ich adaptacji na sale rozpraw i pokój Sekcji Wykonywania Orzeczeń Sądowych*”, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia.

- 2. Przed przystąpieniem do zadania jest możliwość dokonania wizji lokalnej** po wcześniejszym umówieniu się z pracownikiem Oddziału Administracyjnego Sądu Rejonowego w Otwocku, dostępnym pod numerem tel. 22 778 – 20 – 56 lub e-mail kontakt@otwock.sr.gov.pl. Niezależnie od udziału lub braku udziału w wizji lokalnej Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę wraz z Ofertą Oświadczenia, o treści zgodnej z Załącznikiem nr 2 do niniejszego Zaproszenia.
- 3. Kryteria oceny oferty:** przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium najniższej ceny 100 %
- 4. Oferta** złożona przez Wykonawcę nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 5. Termin związania z ofertą:** 30 dni.
- 6. Termin wykonania zamówienia:** 15 lipca 2019 roku – 31 sierpnia 2019 roku
- 7. Miejsce i termin złożenia oferty:** powinny wpłynąć do **27 czerwca 2019 r. godz. 15:00**.
Oferty proszę składać w sekretariacie Oddziału Administracyjnego Sądu Rejonowego w Otwocku ul. Armii Krajowej 2, 05-400 Otwock, Zamawiający dopuszcza również złożenie formularza ofertowego wraz z wymaganymi załącznikami drogą e-mail adres: kontakt@otwock.sr.gov.pl. Informacja o wyborze Wykonawcy zostanie umieszczona na stronie internetowej: www.otwock.sr.gov.pl
- 8. Zamawiający** zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania oraz zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnego Wykonawcy, bez podania przyczyny. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane, nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Zamawiającego z tytułu złożenia swojej oferty cenowej. Zamawiający nie dokonuje zwrotu jakichkolwiek należności z tytułu kosztów sporządzenia oferty.

Sąd Rejonowy w Otwocku

ul. Armii Krajowej 2, 05-400 Otwock
Tel. 22 778 20 56.
mail:finansowy@otwock.sr.gov.pl

www.otwock.sr.gov.pl
Fax. 22 778 20 51
NIP: 532-11-72-552

9. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo, że przypadku, gdy nie można będzie dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty przedstawiają taki sam bilans cenowy ofert, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
10. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji w zakresie przedmiotu zamówienia i sposobu realizacji umowy, jak również ceny z Wykonawcami. Ostateczna decyzja o podjęciu negocjacji w danym zakresie należy do Zamawiającego.
11. **Warunki płatności:** 21 dni po przekazaniu dokumentacji, protokolarnym odbiorze oraz dostarczeniu faktury vat do siedziby Zamawiającego.
12. **Sposób przygotowania Oferty:** Ofertę należy sporządzić w języku polskim na formularzu ofertowym, o treści zgodnym z Załącznikiem nr 3 do niniejszego Zaproszenia.
13. **RODO:** Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę wraz z Oświadczenia o zapoznaniu się z treścią klauzuli informacyjnej, o treści zgodnej z Załącznikiem nr 4 do niniejszego Zaproszenia.
14. **Umowa:** Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta Umowa według stanowiącego Załącznik nr 5 do niniejszego Zaproszenia.

Załączniki: Integralną część niniejszego Zaproszenia stanowią następujące Załączniki:

Załącznik nr 1 – szczegółowy zakres prac

Załącznik nr 2 – oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej

Załącznik nr 3 – formularz ofertowy

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią klauzuli informacyjnej

Załącznik nr 5 – wzór umowy

Sąd Rejonowy w Otwocku

ul. Armii Krajowej 2, 05-400 Otwock
Tel. 22 778 20 56.
mail:finansowy@otwock.sr.gov.pl

www.otwock.sr.gov.pl
Fax. 22 778 20 51
NIP: 532-11-72-552