

sygnatura postępowania **PZP/SR/2/19**

WZÓR UMOWY

do postępowania na świadczenie usługi polegającej na ochronie fizycznej Sądu Rejonowego w Otwocku w budynku przy ul. Armii Krajowej 2 w Otwocku oraz w budynku III Wydziału Rodzinnego i Nieletnich oraz II i III Zespołu Kuratorskiej Służby Sądowej przy ul. Powstańców Warszawy 3 w Otwocku

UMOWA NR/2019

nr nadany przez Zamawiającego

zawarta w dniu r. w Otwocku pomiędzy:

1. Sądem Rejonowym w Otwocku z siedzibą w (05 – 400) Otwocku przy ul. Armii Krajowej 2, legitymującym się numerem NIP 5321172552, REGON 000324889 zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:

Justyna Misior – Dyrektor Sądu Rejonowego w Otwocku,

a

2. _____ z siedzibą w _____, ul. _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym w wysokości _____ zł, wpłaconym w całości/ w części _____, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

_____ – _____,

_____ – _____,

lub

2. przedsiębiorcą działającym pod firmą _____ z siedzibą w (____ - _____) _____, ul. _____, NIP: _____, REGON: _____ zgodnie z informacją i danymi z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej aktualną na dzień zawarcia Umowy, zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi dalej „Stronami”, lub każdy z nich z osobna „Stroną”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne (sygnatura zamówienia: PZP/SR/2/19), na podstawie przepisów art. 138g-138s ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych*, zwaną dalej w skrócie „ustawą Pzp”, została zawarta z Wykonawcą umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest powierzenie Wykonawcy przez Zamawiającego świadczenia usług:
 - 1) całodobowej i bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej osób i mienia gmachu położonego przy ul. Armii Krajowej 2 w Otwocku, w którym siedzibę ma Sąd Rejonowy w Otwocku, wraz z przyległym terenem;

Zamawiający: Sąd Rejonowy w Otwocku, 05-400 Otwock, ul. Armii Krajowej 2

Tryb udzielanego zamówienia: ogłoszenie o zamówieniu na usługi społeczne

Przedmiot zamówienia: świadczenie usługi polegającej na ochronie fizycznej Sądu Rejonowego w Otwocku w budynku przy ul. Armii Krajowej 2 w Otwocku oraz w budynku III Wydziału Rodzinnego i Nieletnich oraz II i III Zespołu Kuratorskiej Służby Sądowej przy ul. Powstańców Warszawy 3 w Otwocku

Rodzaj zamówienia: usługa społeczna

Zamówienie numer PZP/SR/2/19 – Wzór umowy

- 2) całodobowej i bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej osób i mienia części gmachu położonego przy ul. Powstańców Warszawy 3 w Otwocku, w którym siedzibę ma III Wydział Rodzinny i Nieletnich oraz II i III Zespół Kuratorskiej Służby Sądowej Sądu Rejonowego w Otwocku;
 - 3) obsługi szatni zlokalizowanej w Sądzie Rejonowym w Otwocku w gmachu położonym przy ul. Armii Krajowej 2 w Otwocku w godzinach urzędowania Sądu w okresie od 01 grudnia 2019 r. do 30 kwietnia 2020 r. i od dnia 01 października 2020 r. do 30 listopada 2020 r.
2. Szczegółowy zakres umowy określa „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - zakres prac”, stanowiący Załącznik nr 1 do Ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne przygotowanego do zamówienia publicznego nr PZP/SR/2/19, stanowiący również Załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

Termin realizacji Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy i obowiązuje do dnia 01 grudnia 2019 r. do dnia 30 listopada 2020 r., z tym, że wykonywanie usługi całodobowej i bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej osób i mienia rozpoczyna się dnia 01 grudnia 2019 r. o godz. 0:00, a kończy się dnia 30 listopada 2020 r. o godz. 24:00.
2. Strony przyjmują, że po upływie terminu realizacji Umowy Zamawiający zachowuje wszelkie uprawnienia umowne względem Wykonawcy ustalone na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku określonego lub wynikającego z Umowy.

§ 3

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne uprawnienia do wykonywania określonej w § 1 ust. 1 i ust. 2 działalności, czyli koncesję ministra właściwego do spraw wewnętrznych, wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o *ochronie osób i mienia* na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz inne niezbędne, a wymagane prawem koncesje i licencje.
2. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z chronionym obiektem, wskazanym w § 1 Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z treścią regulaminów i zarządzeń Zamawiającego w zakresie organizacji i bezpieczeństwa pracy na terenie obiektu Zamawiającego.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu Umowy, wynosi:
 nettozł;
 brutto (z podatkiem VAT) zł;
 (słownie brutto: złotych).
2. Łączne wynagrodzenie za wykonanie usługi wyszczególnionej w ust. 1 niniejszej Umowy wynika z sumy przewidzianych do miesięcznego regulowania wynagrodzeń Wykonawcy, których wysokość wynosi:

| Lp. | Rok | Miesiąc wyceny | Ryczałtowe wynagrodzenie netto (zł) | Stawka podatku VAT (%) /wartość podatku (zł) | Ryczałtowe wynagrodzenie brutto (zł) |
|-----|------|----------------|-------------------------------------|--|--------------------------------------|
| 1. | 2019 | grudzień | | / | |

| | | | | | |
|--|-------------|-------------|--|---|--|
| 2. | 2020 | styczeń | | / | |
| 3. | | luty | | / | |
| 4. | | marzec | | / | |
| 5. | | kwiecień | | / | |
| 6. | | maj | | / | |
| 7. | | czerwiec | | / | |
| 8. | | lipiec | | / | |
| 9. | | sierpień | | / | |
| 10. | | wrzesień | | / | |
| 11. | | październik | | / | |
| 12. | | listopad | | / | |
| Cena końcowa ryczałtowych stawek oraz cen miesięcznych (suma) | | | | / | |

3. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, a Wykonawca nie jest uprawniony do domagania się od Zamawiającego jakiegokolwiek innego wynagrodzenia lub zwrotu poniesionych kosztów, chyba że co innego wynika z postanowień Umowy.
4. Strony postanawiają, że dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, a zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie powyższych zmian. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów
5. W cenie brutto, o której mowa w ust. 1 i 2 powyżej uwzględniono wszystkie koszty i wydatki niezbędne do należytego wykonania umowy, w tym podatek od towarów i usług (VAT) zgodny z obowiązującymi przepisami.
6. Wynagrodzenie za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy będzie płatne przez Zamawiającego z zachowaniem następującego trybu:
 - 1) wynagrodzenie będzie płatne miesięcznie z dołu w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury;
 - 2) wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w miesięcznych okresach rozliczeniowych na podstawie faktur wystawianych po zakończeniu miesiąca;
 - 3) podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru wykonanych usług, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron;
 - 4) wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze
 - 5) okresem rozliczeniowym jest 1 miesiąc kalendarzowy. W przypadku okresu rozliczeniowego krótszego niż jeden miesiąc, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obliczone proporcjonalnie do faktycznego czasu wykonywania usługi w danym okresie rozliczeniowym.
7. Za dzień zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.

Faktura wystawiona będzie na Sąd Rejonowy w Otwocku, ul. Armii Krajowej 2, 05 – 400 Otwock, NIP 532-11-72-552, a jej płatnikiem będzie Zamawiający.

8. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
9. Pod pojęciem faktura użytym w niniejszej Umowie Strony rozumieją również ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w rozumieniu ustawy z dnia 09 listopada 2018 r. o *elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym*.
10. W związku z postanowieniem, o którym mowa w ust. 9 powyżej Zamawiający zapewni warunki organizacyjno-techniczne udostępnienia i korzystania z platformy teleinformatycznej służącej do przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, przy czym Wykonawca wysyłając ustrukturyzowane faktury elektroniczne zobowiązany jest wykorzystać własne konto na wskazanej platformie.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie i odbieranie za pośrednictwem platformy, o której mowa w ust. 10 innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, poza ustrukturyzowanymi fakturami elektronicznymi.

§ 5

Klauzule społeczne

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonywania usługi wymienionej w § 1 wyłącznie przy pomocy własnego personelu, a dodatkowo Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych wymaga aby osoby świadczące bezpośrednio usługę ochrony fizycznej na rzecz Zamawiającego były zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedstawić dowody zatrudnienia tych osób, takie jak oświadczenie Wykonawcy, zanonimizowane umowy o pracę, zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy lub inne dokumenty wskazane przez Zamawiającego.
2. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy. Kopia umowy o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o *ochronie danych osobowych*. Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,

zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, by przez cały okres trwania Umowy, przedmiot Umowy był realizowany przez osoby spełniające warunki wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. W sytuacji gdy osoba, o których mowa w ust. 1, w okresie realizacji zamówienia rozwiąże stosunek pracy lub gdy uczyni to Wykonawca, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia w miejsce tej osoby innej osoby.
5. Z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1 w związku z realizacją zamówienia, Wykonawca zapłaci karę umowną zgodnie z zapisami niniejszej Umowy.

§ 6

Przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego

1. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji niniejszej Umowy oraz uprawnioną do bieżącej kontroli jakości, nadzoru i kompletności świadczonych usług przy realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest tel., faks:....., e-mail: lub inne osoby, o których Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie.
2. Osobą uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy jest:, tel....., faks:....., e-mail:..... lub inna osoba, o której Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego.
3. Do wykonywania zadań, o których mowa w ust. 1, uprawniony jest również Główny Specjalista ds. Bezpieczeństwa Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie.
4. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z osobami, o których mowa w ust. 1 i ust. 3 oraz z Sekcją Policji Sądowej Wydziału Konwojowego Komendy Stołecznej Policji, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
5. Zmiana ustanowionych w ust. 1 i ust. 2 osób nie stanowi zmiany niniejszej Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o dokonanej zmianie.
6. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu siedziby.
7. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 6, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

§ 7

Odbiór obiektu

1. W celu prawidłowego wykonania usług, Zamawiający przekaze Wykonawcy obiekty do ochrony wraz z ich wyposażeniem. Z czynności odbioru obiektów spisany będzie protokół przejęcia obiektu do ochrony oraz protokół przekazania pomieszczeń.
2. Wykonawca w terminie 30 dni po podpisaniu Umowy przygotowuje raportu otwarcia, w którym zostanie zawarta ocena funkcjonowania systemu ochrony u Zamawiającego, w tym wszystkich jego elementów wraz ze wskazaniem rekomendacji, co do wymaganych u Zamawiającego zmian w tym obszarze.
3. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia w terminie do 30 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Planu Ochrony Fizycznej obiektu wymienionego w § 1 ust. 1, który musi uzyskać zatwierdzenie kierownika właściwej jednostki organizacyjnej Zamawiającego.

§ 8

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca opracuje niezwłocznie, jednakże w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty zawarcia Umowy Instrukcję Ochrony Obiektu i przedstawi ją do zatwierdzenia Zamawiającemu. Wykonawca jest

zobowiązany uwzględnić ewentualne uwagi Zamawiającego, o ile nie są sprzeczne z Umową lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Niniejszy dokument, zatwierdzony przez Zamawiającego stanowić będzie integralną część Umowy. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapoznanie z nią pracowników i umieszczenie go w miejscu widocznym, na stanowisku pracy pracownika ochrony w obiekcie chronionym.

2. Służba ochrony pełniona jest przez pracowników Wykonawcy w oparciu o Umowę, Instrukcję Ochrony Obiektu i regulaminy służby wydane przez Wykonawcę, a zatwierdzone przez Zamawiającego.
3. W wypadku usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko ochranianemu mieniu lub osobie, pracownicy ochrony zobowiązani są postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności i obrony koniecznej oraz przepisami regulującymi zasady i warunki wykonywania ochrony.
4. Wykonawca wykonywać będzie czynności ochronne w ramach uprawnień posiadanych przez pracowników ochrony fizycznej.
5. Pracownicy ochrony zobowiązani są do:
 - 1) pełnienia służby w wyznaczonym czasie i miejscu;
 - 2) wykonywania obowiązków z należytą starannością oraz zgodnie z Umową;
 - 3) działania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Pracownicy ochrony powinni być w czasie pełnienia służby umundurowani oraz wyposażeni w środki przymusu bezpośredniego zgodnie z pisem przedmiotu zamówienia przedstawionym w Załączniku nr 1 do Umowy oraz środki łączności bezprzewodowej.
7. Niedopuszczalne jest noszenie przez pracowników Wykonawcy w czasie służby ubioru, który naruszałby powagę Sądu.
8. Postawa i zachowanie się pracownika ochrony realizującego przedmiot umowy powinno gwarantować skuteczną realizację przedmiotu umowy. Pracownicy ochrony powinni zachowywać się w sposób godny, odpowiedni dla rangi urzędu, który ochraniają.
9. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego współdziałania z Zespołem Kierowania Ewakuacją Zamawiającego oraz przestrzegać instrukcji alarmowej Zamawiającego.

§ 9

Obowiązki pracowników ochrony

1. Osoby bezpośrednio wykonujące czynności ochrony osób i mienia objęte przedmiotem Umowy powinny spełniać następujące wymagania:
 - 1) posiadać wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz
 - 2) posiadać udokumentowane przeszkolenie w zakresie obsługi monitoringu wizyjnego, w zakresie obsługi systemów pożarowych oraz w zakresie obsługi komputera, w tym poczty elektronicznej;
 - 3) posiadać poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „poufne”, zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. *o ochronie informacji niejawnych* oraz świadectwo ukończenia szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych
 - 4) co najmniej 1 osoba powinna posiadać udokumentowane minimum 6 – miesięczne doświadczenie w obsłudze urzędzenia do rentgenowskiej kontroli bagażu i brak przeciwwskazań do obsługi tego urzędzenia.
2. Wykonawca, przed podpisaniem umowy z Zamawiającym, przedstawi wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania przedmiotowego zamówienia oraz o podstawie do dysponowania tymi osobami.
3. Wykonawca przydzieli koordynatora nadzorującego pracę pracowników ochrony w budynku Zamawiającego oraz wyznaczy spośród pracowników dowódcę obiektu. Dowódca odpowiedzialny będzie za sporządzanie grafików pracy oraz koordynację pracy pracowników ochrony. Osoby te zostaną wskazane przez Wykonawcę na piśmie.
4. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę osób uprawnionych do przeprowadzenia kontroli pracowników ochrony w budynku Zamawiającego oraz bezzwłocznie poinformuje na piśmie Zamawiającego w przypadku zmian osób uprawnionych do przeprowadzenia kontroli.

5. Wszyscy pracownicy ochrony realizujący usługę w budynku Zamawiającego będą posiadać upoważnienia do przetwarzania danych osobowych wystawione przez Wykonawcę i dostarczone Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających powierzenie przetwarzania danych osobowych, nie później niż przed przystąpieniem danej osoby do pracy.
6. Wykonawca skieruje do realizacji Umowy taką liczbę osób, która gwarantuje skuteczną realizację przedmiotu umowy.
7. W przypadku zmiany pracownika ochrony, Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego w formie pisemnej o powyższej zmianie, zaktualizuje Załącznik nr 3 do Umowy oraz przedstawi kserokopie uprawnień nowego pracownika ochrony. Ponadto Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do świadczenia usługi ochrony innego pracownika w przypadku nie przybycia pracownika Wykonawcy lub przybycia pracownika Wykonawcy w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków.
8. Wykonawca zobowiązany jest skierować do realizacji przedmiotu Umowy pracowników, którzy nie byli karani za przestępstwa lub przestępstwa skarbowe, posiadają stan zdrowia oraz predyspozycje fizyczne, które pozwolą na skuteczną realizację usługi ochrony. Kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej nie powinien mieć statusu osoby niepełnosprawnej, natomiast osoba obsługująca urządzenie do rentgenowskiej kontroli bagażu - brak przeciwwskazań zdrowotnych do obsługi urządzenia.
9. Wykonawca zobowiązuje się do kontrolowania pracowników ochrony.
10. Wykonawca zapewnia przyjazd grupy interwencyjnej w dni robocze oraz w dni ustawowo i urzędowo wolne od pracy w czasie do 15 minut, licząc od chwili wezwania przez pracownika ochrony lub upoważnionych pracowników Zamawiającego. Osoby z grupy interwencyjnej muszą być pracownikami ochrony wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wyposażone w środki przymusu bezpośredniego, zgodnie z ustawą z dnia 24 maja 2013 r. o *środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej*.
11. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do ochrony gmachów Sądu innego pracownika w przypadku przybycia na służbę pracownika ochrony w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków, bez względu na przyczynę niemożliwości wykonywania obowiązków.
12. Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy wymiany pracownika ochrony. Żądanie takie jest dla Wykonawcy wiążące, a jego podstawą mogą być:
 - a) brak kultury osobistej i nieumiejętność zachowania się licującego z powagą Sądu,
 - b) złamanie zakazu używania alkoholu lub innej substancji odurzającej w miejscu pełnienia służby,
 - c) nie realizowanie obowiązku ochrony w sposób wynikający z umowy lub dokumentacji ochronnej,
 - d) rażące naruszenie zasad obowiązujących u Zamawiającego.
13. Wykonawca zobowiązuje się do aktywnego udziału (uczestnictwa) w każdorazowych pracach związanych z aktualizacją dokumentacji dotyczącej ochrony obiektu, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zamierzonych pracach z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nadzoru i kontroli nad sprawowaniem ochrony mienia i osób przez Wykonawcę, w tym przy pomocy osób trzecich

§ 10

Rozliczanie prac

1. Dokumentację przebiegu służby pracowników ochrony oraz korespondencji pomiędzy pracownikami ochrony i Zamawiającym, stanowić będzie prowadzona przez Wykonawcę książka pełnienia służby, która będzie znajdowała się w chronionym obiekcie i udostępniana będzie Zamawiającemu do wglądu na każde żądanie.
2. W celu potwierdzenia codziennego świadczenia pracy na rzecz Wykonawcy, zgodnie z zapisami umowy, pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do bezwzględnego podpisywania w dniu świadczenia pracy listy obecności. Listę obecności, którą sporządzi Wykonawca będzie zawierała daty, zakres godzin świadczenia usługi, podpisy pracowników oraz wymiar etatu i będzie znajdować się, aż do zakończenia każdego miesiąca w pomieszczeniu wskazanym przez upoważnionych pracowników Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia książki ewidencji pobranych i zdanych kluczy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić możliwość dokumentowania w książce pełnienia służby wszelkich spostrzeżeń, uwag i poleceń Zamawiającego oraz istotnych wydarzeń związanych ze sprawowaniem ochrony w obiekcie Zamawiającego.
5. W razie zaistnienia szczególnych okoliczności pracownicy ochrony powiadomią o ich wystąpieniu natychmiast, wszelkimi dostępnymi środkami:
 - 1) osoby wskazane przez Zamawiającego, których wykaz wraz z numerami telefonów dostarczy Zamawiający; ciężar aktualizacji wykazu oraz zapewnienie pracownikom ochrony swobodnego dostępu do telefonu w celach służbowych spoczywa na Zamawiającym;
 - 2) odpowiednie służby:
 - a) policję,
 - b) pogotowie ratunkowe,
 - c) pogotowie gazowe,
 - d) pogotowie sieci elektrycznej,
 - e) pogotowie wodociągowe,
 - f) straż pożarną,
 - g) inne służby wg uznania Wykonawcy lub Zamawiającego.
6. Wykaz telefonów alarmowych Zamawiający umieści w miejscu dostępnym dla pracowników ochrony.
7. Zamawiający przekaze Wykonawcy zasady postępowania i organizacji pracy w chronionym obiekcie.

§ 11

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i cywilną:
 - 1) z tytułu wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową, jeżeli szkoda wyniknie wskutek nie wykonania, niewłaściwego lub niezgodnego z umową lub obowiązującymi przepisami wykonania tych obowiązków przez pracowników ochrony;
 - 2) za szkody wyrządzone przez osoby, którym Wykonawca powierzył obowiązki z tytułu wykonywania usług wymienionych w § 1 niniejszej umowy.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody w mieniu wyrządzone przez pracowników ochrony, Wykonawca ponosi w pełnej wysokości bez względu na jej wysokość.
3. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o powstałym wypadku oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności wypadku oraz oceniającej wysokość poniesionych z tego tytułu strat.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 500 000,00 złotych.
6. Wykonawca bez wezwania w terminie do 3 dni przed wskazanym w polisie końcem okresu ubezpieczenia do przedstawienia dokumentu stwierdzającego kontynuację ochrony ubezpieczeniowej w zakresie i o wartości co najmniej odpowiadającej warunkom wygasającej polisy na kolejny okres ubezpieczenia. W przypadku polisy opłacanej w ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu potwierdzenie jej opłacenia.

§ 12

Kary umowne i odstąpienie od Umowy

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonywania któregokolwiek z obowiązków określonych w Załączniku nr 1 do Umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy;
 - 2) za niezapełnienie pełnej obsady osobowej na poszczególnych posterunkach, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek,
 - 3) za nie dopełnienie przez Wykonawcę obowiązku przedstawienia dokumentu stwierdzającego kontynuację ochrony ubezpieczeniowej w zakresie i o wartości co najmniej odpowiadającej warunkom wygasającej polisy na kolejny okres ubezpieczenia, karą umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 Umowy,
 - 4) za obsadę posterunków osobami nie spełniających wymogów określonych w § 5 ust. Umowy, w tym zatrudnienie ich na innej podstawie niż umowa o pracę, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek. W przypadku nie złożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy, co skutkuje naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w zdaniu poprzednim.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 są wymagane niezależnie od poniesionej szkody i stopnia zawinienia strony zobowiązanej do zapłaty kary umownej.
 3. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 umowy.
 4. Strony ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo kompensaty kwoty należnych kar umownych z kwotą wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy, począwszy od wynagrodzenia należnego bezpośrednio po wystąpieniu zdarzenia uzasadniającego naliczenie kar. Przed dokonaniem kompensaty, Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych. Potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
 5. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 6. Kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie można kumulować.
 7. Strony zastrzegają sobie możliwość wcześniejszego rozwiązania Umowy:
 - 1) za porozumieniem Stron,
 - 2) z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. Początek biegu terminu wypowiedzenia rozpoczyna się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zostało doręczone Stronie wypowiedzenie.
 8. W terminie do dnia 30 listopada 2020 r. Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) cofnięcia lub wygaśnięcia Wykonawcy koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia;
 - 2) zaistnienia okoliczności i na warunkach określonych w art. 145 ustawy - Prawo zamówień publicznych;
 - 3) w razie braku możliwości kontynuowania Umowy przez Zamawiającego;
 - 4) w przypadku naliczenia Wykonawcy kary umownej.

9. W wypadkach wymienionych w ust. 7 i ust. 8 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
10. Zarówno rozwiązanie, jak i odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

Zasady poufności

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji niejawnych oznaczonych wszystkimi klauzulami tajności, powziętych w trakcie realizacji Umowy niniejszej, które mogą mieć wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego, tj. obowiązków wynikających z przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy.

§ 14

Zmiany postanowień Umowy i inne postanowienia

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy, za wyjątkiem sytuacji opisanej w ust. 2, 5 i 10 poniżej wymagają dla swej ważności zgody obu Stron i formy pisemnej w postaci aneksu.
2. Nie stanowi zmiany Umowy:
 - 1) zmiana osób wymienionych w § 6 ust. 1 i 2 Umowy;
 - 2) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie aktów prawa
3. Zmiany wskazane w ust. 1, 5 i 10 poniżej dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.
4. Wykonawcy nie wolno dokonywać cesji wierzycelności przysługujących mu wobec Zamawiającego bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić w formie pisemnej o wszelkich zmianach rzutujących na istniejący stosunek prawny w szczególności:
 - 1) zmiana rachunku bankowego;
 - 2) zmiana siedziby Wykonawcy.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej Umowy w stosunku do wybranej Oferty, która stanowi Załącznik nr 2 do Umowy, w sytuacji konieczności wprowadzenia zmiany w niżej przedstawionym zakresie, w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia, którego Strony nie mogły przewidzieć i któremu nie mogły zapobiec, ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia lub opóźnia wykonanie w części lub całości zobowiązań;
 - 2) nadzwyczajnych okoliczności, nie będących siłą wyższą, grożących udokumentowaną rażącą stratą, których Strony nie mogły przewidzieć przy zawarciu Umowy;
 - 3) zlecenia realizacji Przedmiotu Umowy podwykonawcy
7. W przypadkach, wymienionych w ust. 6 pkt 1 – 3 powyżej, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w zakresie:
 - 1) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - 2) zmiany zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy;
 - 3) wprowadzenia podwykonawcy.

8. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na pisemny wniosek Wykonawcy.
9. Imienny wykaz wszystkich pracowników, w tym pracowników ochrony przewidzianych do realizacji Umowy wraz z uprawnieniami stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.
10. W przypadku zmian osób zawartych na liście o której mowa w ust. 9 Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznej aktualizacji i złożenia Zamawiającemu przed wprowadzeniem zmian w życie. Aktualizacja, o której mowa powyżej nie wymaga aneksowania Umowy.

§ 15

Dane osobowe

1. Zamawiający, jako administrator danych ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o *ochronie danych osobowych*, zwanej dalej „**ustawą**” informuje, że dane osobowe Wykonawcy oraz personelu Wykonawcy będą przetwarzane w celach realizacji Umowy w zakresie niezbędnym do jej wykonania. Dane będą udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawcy oraz personelowi Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest obowiązkowe na podstawie ustawy z dnia 29 września 1994 r. o *rachunkowości*, ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *Ordynacja podatkowa* i innych przepisów podatkowych.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych dla których Zamawiający jest administratorem danych, w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy. Powierzenie przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy nastąpi na podstawie umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych, o treści obowiązującej u Zamawiającego. W zakresie treści umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych Strony nie przewidują jej negocjowania.

§ 16

Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza możliwości udziału podwykonawców w realizacji niniejszego zamówienia, wyłącznie w zakresie odnoszącym się do świadczenia usługi przez grupę interwencyjną. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu kopię umowy z podwykonawcą poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem.
2. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie wykonywania umowy do przekazywania Zamawiającemu informacji o wszelkich zmianach danych podwykonawców a także przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
3. Wymagania dotyczące podwykonawców stosuje się również wobec dalszych podwykonawców.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanej przez podwykonawcę usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników jak za własne działania lub zaniechania, gdyż powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 (trzydzieści) dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
7. O powierzeniu wykonania przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy, zmianie albo rezygnacji z podwykonawcy Wykonawca poinformuje Zamawiającego co najmniej na 14 (czternaście) dni przed dokonaniem zmiany.

8. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami umowy, w tym dotyczących personelu Wykonawcy.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez podwykonawców warunków Umowy (w tym odnoszących się do personelu Wykonawcy i informacji poufnych) oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.
10. Zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia wymaga zgody Zamawiającego. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

§ 17

Informacja publiczna

1. Strony oświadczają, że znany jest im fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 06 września 2001 r. o *dostępie do informacji publicznej*, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej Umowie dotyczących go danych osobowych, w tym w zakresie obejmującym imię i nazwisko.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, które mogą wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, jednak w przypadku gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
2. W przypadku jakiegokolwiek zmiany adresów dla doręczeń, Strona zmieniająca adres do doręczeń zobowiązana jest do natychmiastowego poinformowania drugiej Strony. Zmiana adresu do doręczeń wywiera skutek w stosunku do drugiej Strony od dnia jej skutecznego poinformowania. Brak poinformowania drugiej Strony powoduje, że doręczenie dokonane na adres wcześniej wskazany uważa się za skuteczne z upływem 14 dni od daty nadania korespondencji.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy - Prawo zamówień publicznych, ustawy o ochronie informacji niejawnych, ustawie o ochronie osób i mienia oraz wydanych na ich podstawie aktów wykonawczych.
4. W przypadku gdy postanowienia Umowy uprawniają Stronę do skorzystania z umownego prawa odstąpienia i nie określają terminu, w którym dana Strona może z tego uprawnienia skorzystać, Strona jest uprawniona do skorzystania z umownego prawa odstąpienia na zasadach określonych w Umowie w terminie 90 dni, licząc od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia.
5. Niewykonanie lub opóźnienie w egzekwowaniu przez Zamawiającego jakiegokolwiek prawa lub postanowienia niniejszej Umowy nie może być uznane za zrzeczenie się tego postanowienia lub prawa w odniesieniu do postanowienia lub każdego kolejnego naruszenia.

Zamawiający: Sąd Rejonowy w Otwocku, 05-400 Otwock, ul. Armii Krajowej 2

Tryb udzielanego zamówienia: ogłoszenie o zamówieniu na usługi społeczne

Przedmiot zamówienia: świadczenie usługi polegającej na ochronie fizycznej Sądu Rejonowego w Otwocku w budynku przy ul. Armii Krajowej 2 w Otwocku oraz w budynku III Wydziału Rodzinnego i Nieletnich oraz II i III Zespołu Kuratorskiej Służby Sądowej przy ul. Powstańców Warszawy 3 w Otwocku

Rodzaj zamówienia: usługa społeczna

Zamówienie numer PZP/SR/2/19 – Wzór umowy

6. Poza ustalonymi odrębnościami, wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. Forma ta jest zastrzeżona również na wypadek oświadczeń Stron dotyczących rozwiązania Umowy na jakiegokolwiek podstawie.
7. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
8. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

§ 19

Załączniki do Umowy

Integralną częścią niniejszej Umowy są następujące Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Zakres obowiązków;
- 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia 2019 r.;
- 3) Załącznik nr 3 – Wykaz pracowników wraz z uprawnieniami;
- 4) Załącznik nr 4 – Polisa OC.

Zamawiający

Wykonawca