

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH

dokumentacji projektowo-kosztorysowej systemu CCTV IP w budynku Sądu Rejonowego w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 2 oraz na II piętrach wynajmowanego budynku przy ul. Powstańców Warszawy 3

I. Charakterystyka istniejącego obiektu

- 1) Obszar planowanego założenia znajduje się w budynku Sądu Rejonowego w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 2, 05-400 Otwock. Budynek został wbudowany w latach sześćdziesiątych ubiegłego wieku w technologii tradycyjnej i częściowo prefabrykowanej. Jest to budynek o bryle w kształcie litery „L”, wolnostojący trzy (od ulicy) i dwu(od strony podwórka) kondygnacyjny całkowicie podpiwniczony. Posiada dwa wejścia główne od strony ul. Armii Krajowej oraz pomocnicze od strony południowej z dziedzińca wewnętrznego. W budynku funkcjonują dwie klatki schodowe oraz dźwig osobowy w skrzydle o trzech kondygnacjach nadziemnych. Budynek siedziby Sądu został przekazany do użytkowania w 1968 roku. W czasie eksploatacji budynku przeprowadzono w roku 2005 jego kapitalny remont. Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczne, teletechniczną, odgromową, wodno-kanalizacyjną, gazową, ciepłej wody użytkowej (w sanitariatach termy elektryczne), wentylacja grawitacyjna. Przy wejściu głównym do budynku znajduje się podjazd dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich, parking będący w dyspozycji Urzędu Miasta w Otwocku.
- 2) Obszar planowanego założenia znajduje się na wynajmowanych dwóch piętrach budynku przy ul. Powstańców Warszawy 3, 05-400 Otwock. Wynajmowane lokale znajdują się w murowanym i ogrzewanym budynku. Budynek wyposażony jest w niezbędne instalacje, a w szczególności: wentylacji mechanicznej wraz z funkcją ogrzewania nadmuchiwanego powietrza, wodnokanalizacyjnej, energii elektrycznej, przeciwpożarowej oraz teletechnicznej.

II Zakres dokumentacji projektowej aranżacji pomieszczeń powinien obejmować:

1. W budynkach
 - a) przy ul. Armii Krajowej 2 - projektu wykonawczego systemu CCTV IP dla monitoringu kamerami cyfrowymi, wewnętrznymi dla pomieszczeń w budynku i kamerami zewnętrznymi w tym obrotowymi terenu zewnętrznego wokół budynku wraz z wymianą okablowania istniejących kamer analogowych na okablowanie dla kamer cyfrowych oraz wyposażenie pomieszczenia ochrony w rejestrator cyfrowy (serwer wizyjny) z dyskami twardymi o pojemności co najmniej 8 - 10 TB, stację roboczą z licencjonowanym oprogramowaniem systemowym. Urządzenia i osprzęt powinny być zabudowane w istniejącej szafie RACK 19” w klimatyzowanym PD oraz wyświetlane wielkoformatowych monitorach wizyjnych w pomieszczeniu

ochrony w budynku.

- b) przy ul. Powstańców Warszawy 3 - projektu wykonawczego systemu CCTV IP dla monitoringu kamerami cyfrowymi, wewnętrznymi dla pomieszczeń w budynku wraz z położeniem okablowania oraz wyposażenie pomieszczenia ochrony w rejestrator cyfrowy (serwer wizyjny) z dyskami twardymi o pojemności co najmniej 8 - 10 TB, stację roboczą z licencjonowanym oprogramowaniem systemowym. Urządzenia i osprzęt powinny być zabudowane w szafie RACK 19" w klimatyzowanym PD oraz wyświetlane na wielkoformatowym monitorze wizyjnym w pomieszczeniu ochrony w budynku.
2. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
 3. Przedmiaru robót.
 4. Kosztorysu inwestorskiego.
 5. Projekt wykonawczy cyfrowego systemu CCTV IP powinien uwzględniać możliwość archiwizacji nagrań z kamer przez co najmniej 30 dni. Dokumentację projektową należy uzgodnić z Użytkownikiem.
 6. Elementy systemu CCTV IP powinny być kompatybilne ze sobą (być jednego producenta).
 7. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać możliwość wykonania prac w czynnym budynku Sądu bez przerywania pracy Sądu i z co najmniej połową działających istniejących kamer podczas ich wymiany.
 8. Do dokumentacji projektowej należy sporządzić Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, kosztorys inwestorski w programie Norma, przedmiary robót.
 9. Dokumentację projektowo-kosztorysową należy sporządzić po 3 egzemplarze w wersji papierowej dla każdego budynku oddzielnie oraz po 3 egzemplarze w wersji elektronicznej w programie AutoCad w plikach dwg i PDF dla każdego budynku oddzielnie oraz kosztorysy w programie Norma w formacie ath dla każdego budynku oddzielnie.

III Wykonawca powinien dysponować:

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacji elektrycznych, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie w zakresie projektowania systemów CCTV IP;